

ТСЖ "Ярославский 14"

Смета доходов и расходов на 2025г Исполнение

Всего за год целевых взносов	9 536 993,00
Всего за год расходов	9 536 993,00
Целевые взносы на содержание и ремонт:	6 641 844,00
Взнос на содержание общего им-ва дома	1 989 167,00
Взнос на обслуживание СКД	160 262,00
Взнос на уборку территории	727 161,00
Взнос на обслуживание асппз	94 077,00
Взнос на обслуж.приборов учета	126 035,00
Взнос на очистку остекления лоджий	150 279,00
Взнос на облс. кабельного ТВ	176 880,00
Взнос на за текущий ремонт	1 686 125,00
Взнос на ремонт фасада	253 279,00
Взнос на обслуживание газовой котельной	586 943,00
Взнос на обслуживание лифтов	255 883,00
повыщ коэф	172 558,00
из резервного фонда паркинга	16 913,00
экономия ком ресурсов	261 928,00
услуги сбербанка за прием платежей	-15 646,00

Расходование средств на содержание и ремонт всего:	7 192 408,68
Оплата тех облс дома (аварийное, облс электрики, сантехн,	663 270,00
Уборка дома и территор, услуги садовницы	866 500,00
Уборка снега	121 500,00
обсл и ремонт СКД и в/набл	168 083,00
Обсл АСППЗ	144 000,00
Усл связи	27 952,00
Чистка остекления фасада	149 990,00
Оплата сменных ковров в холлах	157 248,00
Договор с Управляющим домом	1 188 000,00
земля, удобрения, цветочная рассада	100 354,00
хоз. товары,уборочный инвентарь	152 405,73
ремонтные работы фасада дома	119 200,00
материала для ремонта инженерных и иных систем дома	84 915,65
ремонт системы скд	
оплата материалов для ремонта холлов (лампы и датчики движ)	
ремонтные работы лифтов	164 920,00
установка козырьков	170 000,00
непредвиденные мелкие ремонтные работы	191 100,30
ремонтные работы оборудования паркинга	170 063,00
ТО и ремонт котельной ООО "Сиверс"	777 711,00
обсл лифтов - ООО "Интеграл"	281 428,00
ООО "Телеком Сервис" облс антенны	162 408,00
возмещение ущерба собственнику вследствие затопления	150 000,00
компенсация ээ паркингом	51 000,00
Взнос на содержание диспетчерской	996 650,00

Расходы на содержание диспетчерской, всего	949 800,00
Оплата усл диспетчерской службы ООО "Снайп"	949 800,00
Всего на АУР	1 078 152,00
Взнос на АУР, всего	880 529,00
доходы от коммерч деятельности	124 097,00
начисленные пени	73 526,00
Расходы на АУР, всего	1 018 003,00
ЗП бухгалтера	540 171,00
налоги на ФОТ бухгалтера	163 132,00
закупка канц товаров и орг/техники	3 343,00
Оплата ПО по начислению ком. платежей, Информац.-консульт. Усл Сопровождение сайта, усл почты россии	113 416,00
оплата аренда и обслужив ккт	36 500,00
расходы на услуги банка	41 414,00
налоги на усн	120 027,00
Взносы владельцев паркинга, всего	567 068,00
взнос в резервный фонд	253 279,00
перечилено в резервный фонд	376 781,32